

Registro Settore
del 27/03/2026

Registro Generale
152 del 27/03/2026



COPIA

COMUNE DI SEMINARA

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO

OGGETTO: MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA; COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELLOFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'; INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE.DECRETO N. 40 DEL 17.10.2024 DEL MINISTERO DELLISTRUZIONE E DEL MERITO UNITA' DI MISSIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) DI APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI INTERVENTI DI CUI ALLART. 10 DELLAVVISO PUBBLICO PER CONSENTIRE LAVVIO DELLE PROCEDURE E PER RISPETTARE LE TEMPISTICHE E LE MILESTONE DEL PNRR PER I PROGETTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E/O REALIZZAZIONE DI MENSE SCOLASTICHE, FINANZIATI DALLUNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.INTERVENTO DI RICONVERSIONE DI UNO SPAZIO NON UTILIZZATO ALLINTERNO DELLA SCUOLA PRIMARIA CAPOL. BARLAAM DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA IMPORTO COMPLESSIVO EURO 235.653,00. CUP: G87G24000140006.DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE N. 2, EX ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023.



COMUNE DI SEMINARA

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

DETERMINAZIONE

OGGETTO: MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA; COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELLOFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'; INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE.DECRETO N. 40 DEL 17.10.2024 DEL MINISTERO DELLISTRUZIONE E DEL MERITO UNITA' DI MISSIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) DI APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI INTERVENTI DI CUI ALLART. 10 DELLAVVISO PUBBLICO PER CONSENTIRE LAVVIO DELLE PROCEDURE E PER RISPETTARE LE TEMPISTICHE E LE MILESTONE DEL PNRR PER I PROGETTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E/O REALIZZAZIONE DI MENSE SCOLASTICHE, FINANZIATI DALLUNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.INTERVENTO DI RICONVERSIONE DI UNO SPAZIO NON UTILIZZATO ALLINTERNO DELLA SCUOLA PRIMARIA CAPOL. BARLAAM DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA IMPORTO COMPLESSIVO EURO 235.653,00. CUP: G87G24000140006.DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE N. 2, EX ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023.

Il giorno ventisette del mese di marzo dell'anno duemilaventisei nella sede comunale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO

Richiamati

- il decreto sindacale n. 01/26 del 02.01.2026, con cui sono state conferite allo scrivente, le funzioni di Responsabile del Settore IV - Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n.267/00 e del Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 42 in data 30.12.2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio armonizzato di previsione per l'esercizio 2026 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2026/2028;

Premesso

- che nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, il

target e il *milestone* di livello europeo associato all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 la costruzione e/o messa in sicurezza di n. 1.000 edifici adibiti a mensa scolastica per facilitare l'estensione del tempo pieno;

- che con decreto del 4 luglio 2024, n. 133, il Ministero dell'istruzione e del merito ha inteso finanziare l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, e accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie;
- che l'attuazione del PNRR prevede, nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e/o costruzione di mense scolastiche, l'individuazione delle Amministrazioni cui affidare il ruolo di soggetti attuatori gli interventi;
- che a tale scopo è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 104609 del 29 luglio 2024 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “*Piano di estensione del tempo pieno e mense*”, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;
- che, ai sensi dell'articolo 8 dell'avviso pubblico prot. 104609 del 2024, gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 18.00 del 6 settembre 2024 (successivamente posticipato alle ore 15.00 del giorno 9 settembre 2024, con la nota prot. n. 119817 del 6 settembre 2024 dell'Unità di missione), esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al seguente link del portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza <https://pnrr.istruzione.it/>, secondo specifiche fasi puntualmente elencate all'articolo 8, comma 2, del citato avviso pubblico;
- che le candidature pervenute, nei termini, pari a 1209 interventi (CUP), per un importo di finanziamento richiesto pari a euro 641.007.983,88, di cui il 61,57% nelle regioni del Mezzogiorno, sono state inserite tutte in graduatoria, alcune delle quali sono state inserite con riserva nelle more di ulteriori approfondimenti istruttori;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 07.08.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo Euro 235.653,00;
- che il Comune di Seminara ha partecipato al suddetto avviso pubblico proponendo la realizzazione di una mensa scolastica da inserire all'interno degli spazi non utilizzati della Scuola Primaria Capol. Barlaam;
- che con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 17.10.2024 è approvata la graduatoria, in ordine di punteggio definito applicando puntualmente i criteri automatici e oggettivi di cui all'articolo 9, dell'avviso pubblico, degli interventi ammessi a finanziamento, da cui risulta che il Comune di Seminara ha avuto assegnato un finanziamento di Euro 235.653,00
- che la proposta del Comune di Seminara è stata inserita tra quelle oggetto di ulteriori verifiche e controlli e, pertanto, sono stati avviate specifiche interlocuzioni finalizzate a fornire ulteriori elementi di dettaglio sulla proposta di progetto tali da provare il possesso dei requisiti previsti dall'Avviso;
- che a seguito dell'istruttoria, attivata dall'Unità di missione per il PNRR presso il Ministero dell'istruzione e del merito, per accertare il possesso dei requisiti minimi di ammissibilità, come definiti dall'avviso pubblico del 29 luglio 2024, n. 104609, il Comune di Seminara con nota prot. n. 189135 del 31.12.2024 ha ricevuto la comunicazione di scioglimento della riserva e, di conseguenza, la definitiva ammissibilità al finanziamento per l'importo di 235.653,00 euro;

Considerato

- che i progetti finanziati con fondi a valere sul PNRR, quale quello in oggetto, devono rispettare alcuni requisiti essenziali in fase di formulazione, per cui, oltre alle prescrizioni in materia di trasparenza, comunicazione e informazione tra le quali figura l'obbligo della esplicita riproduzione dell'emblema

dell'Unione Europea sopra descritta, i Comuni beneficiari delle risorse indicate sono tenuti al rispetto delle ulteriori disposizioni dettate per l'attuazione del PNRR;

- che, in particolare, vanno rispettati:
 - il principio DNSH, ossia di non arrecare un danno significativo all'ambiente;
 - il principio del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
 - gli obblighi contabili relativi all'adozione di adeguate misure tese alla sana gestione finanziaria, alla prevenzione di conflitti di interesse, frodi e corruzione attraverso adeguati sistemi informatizzati di codificazione contabile in grado di assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
 - il conseguimento dei Target e Milestone associati agli interventi utilizzando gli indicatori quantitativi e qualitativi associati ad ogni misura del Piano;

Visto l'Allegato riveduto della Decisione di esecuzione del Consiglio relativa all'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia - ST 10160 2021 ADD 1 REV 2, che prevede espressamente l'esclusione dal finanziamento delle caldaie a gas e quelle per le quali tale esclusione non è disposta;

Richiamate le Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30, che indica le seguenti attività che devono essere escluse nell'ambito della redazione dei progetti riconducibili al PNRR:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente.
- Installazione di caldaie a gas.

Atteso che il pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore viene effettuato con risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione dell'iniziativa *Next Generation EU – Italia*;

Preso atto

- che con Determina di Settore n. 27 del 07.02.2025 è stata impegnata la somma complessiva di Euro 235.653,00 per la realizzazione dell'intervento sul **Capitolo PEG n. 2355 del bilancio 2025, Imp. n. 21/2025**;
- che con la medesima Determina di Settore si dava atto che la somma di Euro 235.653,00 per l'intero intervento a quadro economico trova copertura finanziaria nei fondi di cui al Decreto n. 40 del 17.10.2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- che con Determina di Settore n. 26 del 07.02.2025 è stato affidato l'incarico di servizi tecnici professionali, di rilievo, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento in oggetto al **R.T.P. di tipo orizzontale** composto da: Arch. Vincenzo Totino, P.IVA 03185710807, mandatario; Ing. Lorenzo Pelle, P.IVA 03213230802, mandante e giovane professionista;
- che con Determina di Settore n. 45 del 05.03.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto dell'importo complessivo di **Euro 235.653,00**, di cui Euro 134.039,99 per lavori, comprensivo degli oneri per la manodopera pari a Euro 39.866,80, Euro 4.415,08 per oneri di sicurezza, ed Euro 97.197,93 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con Determina di Settore n. 60 del 28.03.2025 è stata affidata l'esecuzione dei lavori a favore della Ditta **San Giorgio Edil Restauri Srls**, con sede legale in Via Contrada San Donato n. 2/2, 89017 – San Giorgio Morgeto (RC), P.IVA 03085580805, PEC: *sangiorgioedil@pec.it*, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36 del 2023, per l'importo contrattuale di **Euro 113.188,53** oltre IVA al 10%, di cui Euro 108.773,45 per lavori ed Euro 4.415,08 per oneri della sicurezza, sulla base del ribasso offerto del **18,85%** applicato all'importo di Euro 134.039,99 posto a base dell'affidamento;
- che in data 21.05.2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- che in data 29.10.2025 è stato sottoscritto il Contratto d'appalto con l'impresa aggiudicatrice per l'importo complessivo di Euro 113.188,53 oltre IVA al 10%;
- che con Determina di Settore n. 197 del 04.10.2025 è stata approvata la perizia di variante n. 1 al progetto esecutivo in corso d'opera;

Considerato

- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è rilevato che la rete di distribuzione impiantistica del riscaldamento presentava delle perdite, dovute al degrado irreversibile con corrosione e ossidazione. Inoltre, contestualmente alle operazioni di smontaggio dei serramenti esterni, è emersa anche la condizione di degrado strutturale dei cassonetti, il che compromette in modo irreversibile la loro stabilità meccanica e la tenuta termica;
- che con nota acquisita al protocollo dell'Ente con nota PEC del 31.01.2026, il Direttore dei lavori ha proposto la redazione di una Perizia di Variante in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili, finalizzata ad intervenire sull'Impianto Termico, ed in particolare alla rimozione delle tubazioni ammalorate, alla fornitura e posa di nuove dorsali con conseguente collaudo e raccordo alla rete esistente, e ad intervenire sugli Infissi, con la rimozione integrale dei cassonetti con conseguente fornitura e posa in opera di nuovi cassonetti monoblocco termoisolanti.
- che con nota Prot. n. 1226 del 13.02.2026 il Responsabile del Progetto invitava il Direttore dei Lavori a formulare una proposta di variante in corso d'opera al progetto, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c), punto 3, precisando che tale variante non significativa non “dovrà alterare la natura del progetto originario e che, pertanto, rimarrà immutata la coerenza con le finalità perseguite dalla linea di finanziamento nonché con gli impegni assunti all'atto della sottoscrizione della convenzione con il Ministero dell'Istruzione e del Merito”;

Preso atto che l'RTP incaricato ha provveduto a redigere la variante n. 2 al progetto esecutivo dell'intervento in oggetto presentando, con nota acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 1797 del 05.03.2026, compatibilmente con la natura ed il grado di difficoltà delle opere progettate, gli elaborati prescritti dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.lgs. 36 del 2023 e s.m.i.;

Visti i seguenti elaborati del progetto esecutivo in variante che, seppur materialmente non allegati, fanno parte integrante del presente provvedimento:

1. Relazione Tecnica Generale Variante n.2
2. Elaborato Grafico Lavori di Variante n.2
3. Computo Metrico Estimativo dell'Opera Variante n.2
4. Elenco dei Prezzi Unitari e Analisi Prezzi Variante n.2
5. Stima Incidenza della Manodopera Variante n.2
6. Quadro Comparativo Variante n.2
7. Quadro Economico di Raffronto Variante n.2
8. Verbale di concordamento nuovi prezzi Variante n.2

9. Schema di atto di sottomissione n.2

Dato atto

- che la variante progettuale ha comportato un aumento di spesa e che tale aumento di prezzo, ad ogni modo, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, ai sensi dell'art. 120, comma 2 del Codice;
- che, per come si evince dal quadro economico di progetto in variante, l'importo dell'intervento in oggetto sarà pari a complessivi **Euro 235.653,00**, di cui Euro 154.566,53 per lavori, comprensivo degli oneri per la manodopera pari a Euro 44.714,78, Euro 4.415,08 per oneri di sicurezza, ed Euro 76.671,39 per somme a disposizione dell'amministrazione, come di seguito riportato:

Importo dei lavori da appaltare	<i>Importi di progetto</i>	<i>Importi Post Gara</i>	<i>Importi Variante n. 1</i>	<i>Importi Variante n. 2</i>
Lavori a base d'asta	€ 134.039,99	€ 134.039,99	€ 141.580,83	€ 154.566,53
<i>di cui per manodopera</i>	€ 39.866,80	€ 39.866,80	€ 41.456,76	€ 44.714,78
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 4.415,08	€ 4.415,08	€ 4.415,08	€ 4.415,08
Importo complessivo dell'appalto	€ 138.455,07	€ 138.455,07	€ 145.995,91	€ 158.981,61
Ribasso di gara sui lavori	18,850000%	€ 25.266,54	€ 26.687,99	€ 29.135,79
Lavori al netto del Ribasso		€ 108.773,45	€ 114.892,84	€ 125.430,74
Costi della Sicurezza		€ 4.415,08	€ 4.415,08	€ 4.415,08
Importo complessivo dell'appalto	€ 138.455,07	€ 113.188,53	€ 119.307,92	€ 129.845,82

Somme a disposizione dell'amministrazione	<i>Importo di progetto</i>	<i>Importi Post Gara</i>	<i>Importi Variante n. 1</i>	<i>Importi Variante n. 2</i>
Imprevisti iva inclusa	€ 6.647,18	€ 6.647,18	€ -	€ -
Progettazione Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 10.639,65	€ 10.639,65	€ 10.639,65	€ 12.632,96
Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecuzione	€ 15.846,55	€ 15.846,55	€ 16.738,71	€ 18.253,14
Attività di supporto tecnico - amministrativo al RUP	€ 2.391,44	€ 2.391,44	€ 2.526,08	€ 2.757,66
Fondo per la progettazione e l'innovazione art. 45 del D.lgs. 36/2023 (1,6%)	€ 2.215,28	€ 2.215,28	€ 2.335,93	€ 2.543,71
Allacciamenti	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Forniture e attrezzature	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
Contributo ANAC (Delibera n. 1174 del 19.12.2018)	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
Cassa di previdenza sulle spese tecniche Progettazione	€ 1.155,11	€ 1.155,11	€ 1.196,18	€ 1.268,61
Iva sui lavori (10%)	€ 13.845,51	€ 11.318,85	€ 11.930,79	€ 12.984,58
Iva su forniture (22%)	€ 6.600,00	€ 6.600,00	€ 6.600,00	€ 6.600,00
Iva su competenze tecniche e su cassa di previdenza (22%)	€ 6.607,21	€ 6.607,21	€ 6.842,14	€ 7.256,46
Totale somme a disposizione	€ 97.197,93	€ 94.671,27	€ 90.059,48	€ 96.065,49

	<i>Importo di progetto</i>	<i>Importi Post Gara</i>	<i>Importi Variante</i>	<i>Importi Variante</i>
Totale Quadro economico	€ 235.653,00	€ 207.859,80	€ 209.367,40	€ 225.911,31
Economie	/	€ 27.793,20	€ 26.285,60	€ 9.741,69

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	235.653,00 €	235.653,00 €	235.653,00 €	235.653,00 €
------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Visto l'art. 22 dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36 del 2023, ove si prevede che il progetto Esecutivo “*determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa*”;

Visti

- il verbale di verifica del progetto esecutivo predisposto a cura del Responsabile Unico del Procedimento in data 13.03.2026, agli atti di questo Ente;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto a cura del Responsabile Unico del Procedimento in data 13.03.2026, agli atti di questo Ente;

Dato atto

- che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità tecnico ed economica;
- che gli elaborati progettuali, rapportati al livello di progettazione, all'importanza delle opere ed alla tipologia esecutiva, risultano conformi alla normativa vigente in materia e che la realizzazione degli interventi in progetto è conforme alla previsione urbanistica della zona in cui ricade l'opera oggetto di intervento;
- che per l'intervento in oggetto il Codice Univoco di Progetto (CUP) è il seguente: **G87G24000140006**;

Dato atto che alla spesa complessiva di Euro 235.653,00 si farà fronte con i fondi di cui al Decreto n. 40 del 17.10.2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Preso atto che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36 del 2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Visto

- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, pubblicato in G.U. n. 178 del 16 luglio 2020;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., recante “*Codice dei Contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante “*Regolamento di attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;

- il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 recante “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*”;
- Il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Attesa

- per gli effetti dell’art.107 del D.lgs. n.267/2000, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui di seguito si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. **di approvare**, ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023, la perizia di variante al progetto esecutivo in oggetto relativa all’intervento denominato: “*Riconversione di uno spazio non utilizzato all’interno della Scuola Primaria Capol. Barlaam da destinare a mensa scolastica*” redatto dal R.T.P. di tipo orizzontale composto da: Arch. Vincenzo Totino, P.IVA 03185710807, mandatario; Ing. Lorenzo Pelle, P.IVA 03213230802, mandante e giovane professionista;
2. **di dare atto** che l’importo complessivo dell’intervento in oggetto ammonta a complessivi **Euro 235.653,00**, di cui Euro 154.566,53 per lavori, comprensivo degli oneri per la manodopera pari a Euro 44.714,78, Euro 4.415,08 per oneri di sicurezza, ed Euro 76.671,39 per somme a disposizione dell’amministrazione;
3. **di dare atto** che tale variante progettuale comporta un aumento di spesa e che tale aumento di prezzo, ad ogni modo, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, ai sensi dell’art. 120, comma 2 del Codice;
4. **di impegnare** l’ulteriore somma di Euro 10.537,60 oltre iva al 10%, per un totale di **Euro 11.591,69** a favore della Ditta **San Giorgio Edil Restauri Srls**, con sede legale in Via Contrada San Donato n. 2/2, 89017 – San Giorgio Morgeto (RC), P.IVA 03085580805, PEC: sangiorgioedil@pec.it, imputando la spesa al Cap. 23550 imp. n° 21-13/2025;
5. **di impegnare** l’ulteriore somma di Euro 3.507,74 oltre cassa previdenziale al 4% ed iva al 22%, per un totale di **Euro 4.450,62** a favore dell’R.T.P. e, nello specifico:
 - **Euro 2.670,37**, comprensivi di cassa previdenziale ed iva, a favore dell’Arch. Vincenzo Totino, P.IVA 03185710807, imputando la spesa al Cap. 23550 imp. n° 21-10/2025;;
 - **Euro 1.780,25** comprensivi di cassa previdenziale ed iva, a favore dell’Ing. Lorenzo Pelle, P.IVA 03213230802, imputando la spesa al Cap. 23550 imp. n° 21-11/2025;; ;
6. **di impegnare** l’ulteriore somma di Euro 231,58 oltre cassa previdenziale al 4% ed iva al 22%, per un totale di **Euro 293,83** a favore all’Arch. Alessandro Rugolo, P.IVA 02625060807, imputando la spesa al Cap. 23550 imp. n° 21-12/2025;
7. **di dare atto** che fanno parte integrante del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, gli elaborati di progetto in premessa indicati e qui integralmente richiamati e depositati agli atti dell’Ufficio Tecnico;
8. **di dare atto** che alla spesa complessiva di Euro 235.653,00 si farà fronte con i fondi di cui al Decreto n. 40 del 17.10.2024 del Ministero dell’Istruzione e del Merito – Unità di Missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
9. **di dare atto** che la spesa trova copertura sul **Capitolo PEG n. 23550 del bilancio 2025, Imp. n. 21/2025**;
10. **di dare atto**, ai sensi dell’art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell’art. 1 comma 9 lettera e) della legge 190/12, dell’insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

11. **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;
13. **di dare atto** che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale;
14. **di disporre**, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio on-line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
15. **di dare atto** che il presente affidamento è soggetto all'obbligo di pubblicità successiva sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, Legge 190/2012;
16. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990, che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Salvatore Cuzzucoli – pec mail ufficiotecnico.seminara@asmepec.it;
17. **di trasmettere** copia del presente provvedimento:
 - al Segretario Comunale per l'inserimento nella raccolta generale;
 - al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
 - al Responsabile dell'Albo Pretorio Comunale per la relativa pubblicazione ed al Responsabile della trasparenza e dell'anticorruzione per opportuna conoscenza e per quanto di competenza;
 - al Sindaco e all'Assessore ai Lavori Pubblici.

IL RESPONSABILE
SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO
Arch. Salvatore Cuzzucoli

Pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio e vi resterà affissa per 15 giorni consecutivi.

**Determinazione SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO nr.69 del 27/03/2026****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2026	Impegno:	2025 21/0	Data: 04/02/2025	Importo:	224.830,10
ESERCIZIO: 2026	Subimpegno di spesa:	2025 21/13	Data: 27/03/2026	Importo:	11.591,69
Oggetto: RICONVERSIONE SPAZIO SCUOLA BARLAAM PER MENSA SCOLASTICA (E. 4016)					
Capitolo:	2025 23550	PNRR - RICONVERSIONE SPAZIO SCUOLA BARLAAM PER MENSA SCOLASTICA (E. 4016)			
Codice bilancio:	4.06.2.0202			SIOPE:	2.02.01.09.003
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
Beneficiario: 0000604 - SAN GIORGIO EDIL RESTAURI SRLS					

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2026	Impegno:	2025 21/0	Data: 04/02/2025	Importo:	224.830,10
ESERCIZIO: 2026	Subimpegno di spesa:	2025 21/10	Data: 27/03/2026	Importo:	2.670,37
Oggetto: RICONVERSIONE SPAZIO SCUOLA BARLAAM PER MENSA SCOLASTICA (E. 4016)					
Capitolo:	2025 23550	PNRR - RICONVERSIONE SPAZIO SCUOLA BARLAAM PER MENSA SCOLASTICA (E. 4016)			
Codice bilancio:	4.06.2.0202			SIOPE:	2.02.01.09.003
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
Beneficiario: 0000440 - TOTINO VINCENZO					



Determinazione SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO nr.69 del 27/03/2026

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2026	Impegno:	2025 21/0	Data: 04/02/2025	Importo:	224.830,10
ESERCIZIO: 2026	Subimpegno di spesa:	2025 21/11	Data: 27/03/2026	Importo:	1.780,25
Oggetto: RICONVERSIONE SPAZIO SCUOLA BARLAAM PER MENSA SCOLASTICA (E. 4016)					
Capitolo:	2025 23550	PNRR - RICONVERSIONE SPAZIO SCUOLA BARLAAM PER MENSA SCOLASTICA (E. 4016)			
Codice bilancio:	4.06.2.0202		SIOPE:	2.02.01.09.003	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
Beneficiario:	0000447 - PELLE LORENZO				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2026	Impegno:	2025 21/0	Data: 04/02/2025	Importo:	224.830,10
ESERCIZIO: 2026	Subimpegno di spesa:	2025 21/12	Data: 27/03/2026	Importo:	293,83
Oggetto: RICONVERSIONE SPAZIO SCUOLA BARLAAM PER MENSA SCOLASTICA (E. 4016)					
Capitolo:	2025 23550	PNRR - RICONVERSIONE SPAZIO SCUOLA BARLAAM PER MENSA SCOLASTICA (E. 4016)			
Codice bilancio:	4.06.2.0202		SIOPE:	2.02.01.09.003	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
Beneficiario:	0000002 - RUGOLO ALESSANDRO				

SEMINARA li, 27/03/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Milena Monterosso



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 81**

Settore Proponente: **SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA; COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'; INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. DECRETO N. 40 DEL 17.10.2024 DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO UNITA' DI MISSIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) DI APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 10 DELL'AVVISO PUBBLICO PER CONSENTIRE L'AVVIO DELLE PROCEDURE E PER RISPETTARE LE TEMPISTICHE E LE MILESTONE DEL PNRR PER I PROGETTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E/O REALIZZAZIONE DI MENSE SCOLASTICHE, FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. INTERVENTO DI RICONVERSIONE DI UNO SPAZIO NON UTILIZZATO ALL'INTERNO DELLA SCUOLA PRIMARIA CAPOL. BARLAAM DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA IMPORTO COMPLESSIVO EURO 235.653,00. CUP: G87G24000140006. DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE N. 2, EX ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **27/03/2026**

Il Responsabile di Settore

Arch. Salvatore Cuzzucoli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 81**

Settore Proponente: **SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA; COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'; INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. DECRETO N. 40 DEL 17.10.2024 DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO UNITA' DI MISSIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) DI APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 10 DELL'AVVISO PUBBLICO PER CONSENTIRE L'AVVIO DELLE PROCEDURE E PER RISPETTARE LE TEMPISTICHE E LE MILESTONE DEL PNRR PER I PROGETTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E/O REALIZZAZIONE DI MENSE SCOLASTICHE, FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. INTERVENTO DI RICONVERSIONE DI UNO SPAZIO NON UTILIZZATO ALL'INTERNO DELLA SCUOLA PRIMARIA CAPOL. BARLAAM DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA IMPORTO COMPLESSIVO EURO 235.653,00. CUP: G87G24000140006. DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE N. 2, EX ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023.**

Nr. adozione settore: **69**

Nr. adozione generale: **152**

Data adozione: **27/03/2026**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **27/03/2026**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Milena Monterosso