

COMUNE di SEMINARA

(Provincia di Reggio Calabria)

DISCIPLINARE DI INCARICO PER LO SVOLGIMENTO DEL PROCESSO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL REDIGENDO PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SEMINARA (RC). ESTENSIONE INCARICO PER LA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO.

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____, presso la Casa Comunale di Seminara,

tra

- Geom. Antonio Guido Panella, C.F. PNLNNG61C28H224U, nella sua qualità di Responsabile del Settore 3° - Servizi Tecnici e Responsabile Unico del Procedimento, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Seminara di seguito indicato "Comune" o "Amministrazione" con domicilio legale in piazza Vittorio Emanuele III, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «l'Amministrazione»
- e
- l'Arch. Francesco Righini, nato a Catanzaro il 28.07.1952, con studio in Catanzaro, via Buccarelli n° 49, C. F. RGHFNC52L28C352N, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Catanzaro al n° 313, che agisce in qualità di capogruppo della "ATP Righini Francesco", di seguito denominato "l'incaricato", si concorda e si convenziona quanto segue.

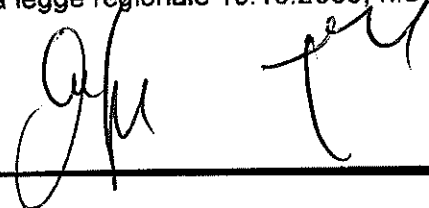
PREMESSO

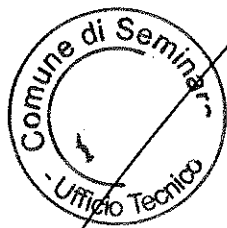
- che il 12.05.2009 veniva sottoscritto il disciplinare di incarico per la redazione del Piano strutturale comunale con annesso regolamento edilizio e urbanistico, tra questo Comune e l'Arch. Francesco Righini nella qualità di capogruppo della "ATP Righini Francesco" a seguito di apposita gara di appalto (CIG 023212104F);
- che con determinazione del Settore III n. 205 del 26/10/2011 si stabiliva di conferire all'"ATP Righini Francesco" l'incarico per la predisposizione di tutti gli atti e documentazione necessari per sottoporre a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) il predisponendo strumento urbanistico comunale;
- che la Regione Calabria con nota n. 149176 del 09.05.2016 ha comunicato che per il corretto svolgimento della procedura della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ci deve essere, la "classificazione acustica del territorio nell'ambito della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, prevista dall'articolo 10 della legge regionale 16 aprile 2002, n.19 recante: <<Norme per la tutela, governo ed uso del territorio – Legge urbanistica della Calabria" di cui all'art. 10 della legge regionale 19.10.2009, n.34 "Norme in materia di inquinamento acustico per la tutela dell'ambiente della Regione Calabria".

CIÒ PREMESSO

e ratificato le Parti, che dichiarano di tenere e valere la suesposta narrativa come parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso:

L'incarico consiste nello svolgimento del processo di classificazione acustica del territorio comunale nell'ambito della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, prevista dall'articolo 10 della legge regionale 16 aprile 2002, n.19 recante: Norme per la tutela, governo ed uso del territorio – Legge urbanistica della Calabria" di cui all'art. 10 della legge regionale 19.10.2009, n.34





"Norme in materia di inquinamento acustico per la tutela dell'ambiente della Regione Calabria", ad estensione dell'incarico già assunto per la redazione della (VAS), giusta determina di incarico n. 205 del 26.10.2011 r.g. 409 del 31.10.2011.

La redazione dovrà avvenire conformemente alle previsioni legge 26.10.1995, n. 447, "Legge quadro sull'inquinamento acustico", e di tutta la normativa regionale in materia. Il complesso delle attività dovrà essere condotto in stretto rapporto con l'Amministrazione Comunale e la sua struttura tecnica.

Le prestazioni oggetto del presente incarico comprendono anche:

- le riunioni necessarie all'illustrazione degli argomenti all'Amministrazione comunale ed alla cittadinanza;
- la partecipazione, per conto dell'Amministrazione comunale, ad eventuali Conferenze di servizio;
- la partecipazione a riunioni, incontri, assemblee presso il Municipio o in altra sede;
- il trasferimento di dati su basi cartografiche.

CONTENUTI

I principali contenuti del Piano dovranno prevedere la piena integrazione con gli strumenti di pianificazione e programmazione del piano generale comunale, a partire dalla fase di impostazione, sino all'attuazione ed eventuale revisione dello strumento urbanistico. Si prevede pertanto lo sviluppo delle seguenti attività:

- predisposizione di un quadro conoscitivo preliminare del territorio comunale, anche tenendo conto dei riferimenti presenti negli strumenti di pianificazione territoriale sovraordinata, di carattere generale e settoriale;

- definizione dello schema operativo per il Piano, elaborazione del Piano in tutti i suoi elaborati;

- costruzione degli elaborati di piano sulla base degli strumenti a disposizione dell'Amministrazione Comunale. La documentazione dovrà essere predisposta nel formato utile per rispondere alle esigenze di formazione del Sistema Informativo Integrato regionale;

PIANO DI LAVORO

Le fasi e le attività per la redazione del Piano di Zonizzazione Acustica dovranno essere coordinate coerentemente con l'attività di pianificazione e programmazione derivante dallo strumento urbanistico (PSC).

ELABORATI

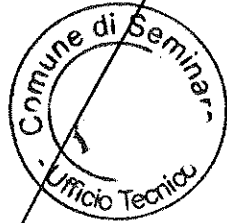
Con riferimento ai contenuti del lavoro indicati al precedente articolo 2, saranno prodotti documenti e cartografia, a diverse scale, relazionate ai temi da rappresentare. La documentazione sarà predisposta dapprima in forma di bozza e, successivamente, in seguito alle osservazioni pervenute, in forma definitiva. La documentazione sarà predisposta nel formato utile per rispondere alle esigenze di formazione del PSC, sia per gli avanzamenti e sia per la consegna finale delle tavole di piano. La copia cartacea dovrà essere altresì derivata dai dati gis, il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione Comunale n. 2 originali degli elaborati su supporto informatico e n. 3 copie complete su carta degli elaborati di progetto. La consegna degli elaborati su supporto informatico dovrà avvenire oltre che nel suddetto formato anche in formato .DWG, .PDF, .DOC, .XLS o altro formato eventualmente chiesto specificatamente.

MODALITA' DI REALIZZAZIONE

Le attività saranno svolte in stretto rapporto di collaborazione con il tecnico dell'Amministrazione Comunale.

Il Comune, al fine di consentire il corretto e tempestivo svolgimento del lavoro, si impegna a prestare la massima assistenza e la piena collaborazione ed a mettere a disposizione del Progettista incaricato i dati e le informazioni in proprio possesso utili allo svolgimento delle attività.

Inoltre, qualora fosse necessario, l'Amministrazione si attiverà per l'acquisizione di dati ed informazioni presso altri Enti, oltre che per l'organizzazione di tutti gli incontri e riunioni con i diversi soggetti ed attori necessari all'espletamento di quanto previsto in precedenza.



TEMPI

Il tempo di esecuzione dovrà essere contenuto entro tre mesi dalla stipula del disciplinare. A tal fine al presente disciplinare viene allegato cronoprogramma predisposto dal professionista che evidenzia le fasi di lavoro sino alla adozione dello strumento da parte dell'Amministrazione Comunale e le successive fasi di lavoro sino alla approvazione definitiva.

CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo da corrispondere per le prestazioni/servizi richiesti è pari ad € 20.000,00, inclusi i contributi previdenziali e IVA. Tale importo è comprensivo degli elaborati che il soggetto incaricato dovrà eventualmente produrre a seguito dell'esame delle osservazioni pervenute e della consulenza che dovrà rendere per l'esame delle stesse.

Il progettista aggiudicatario avrà diritto al pagamento delle prestazioni con le seguenti scadenze:

- il 50% di tali competenze alla sottoscrizione del presente atto;
- il 25% entro il prossimo 30 dicembre del corrente anno;
- il rimanente 25% all'adozione del preliminare di Piano da parte del Consiglio Comunale.

Il pagamento delle note presentate dai professionisti avverrà di norma entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture all'ufficio protocollo.

PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Il materiale prodotto in relazione al presente disciplinare resta di proprietà del Comune di Seminara che potrà disporre a suo insindacabile giudizio, con l'impegno comunque alla citazione dell'incaricato come autore dello stesso.

RISERVATEZZA

L'incaricato si impegna a mantenere riservata nei confronti di terzi ogni informazione riguardante le opere in oggetto o altri progetti dei quali venisse a conoscenza in occasione del presente incarico.

PRIVACY

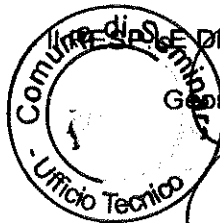
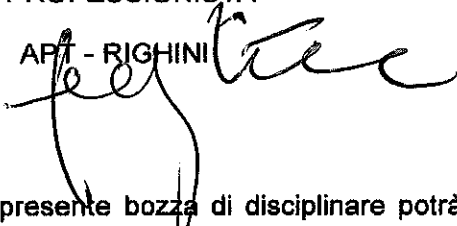
Le Parti dichiarano di essere informate (e, per quanto di ragione, espressamente acconsentire) che i "dati personali" forniti, anche verbalmente per l'attività precontrattuale o comunque raccolti in conseguenza e nel corso dell'esecuzione del presente disciplinare, vengano trattati esclusivamente per le finalità preposte, mediante consultazione, elaborazione, interconnessione, raffronto con altri dati e/o ogni ulteriore elaborazione manuale e/o automatizzata e inoltre, per fini statistici, con esclusivo trattamento dei dati in forma anonima, mediante comunicazione a soggetti pubblici, quando ne facciano richiesta per il conseguimento dei propri fini istituzionali, nonché a soggetti privati, quando lo scopo della richiesta sia compatibile con i fini istituzionali delle Parti. Titolari per quanto concerne il presente articolo sono le Parti come sopra individuate, denominate e domiciliate.

FORO COMPETENTE

Ogni controversia nascente dalla interpretazione e/o attuazione del presente disciplinare, che non si sia potuta definire attraverso una amichevole composizione, sarà devoluta in via esclusiva alla competenza del Foro di Palmi. E' escluso l'arbitrato.

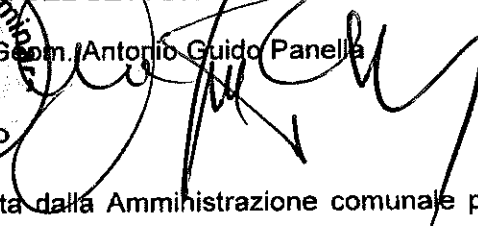
IL PROFESSIONISTA

APT - RIGHINI



UFFICIO DEL SETTORE N. 3 - SERVIZI TECNICI

Geom. Antonio Guido Panella



La presente bozza di disciplinare potrà essere integrata dalla Amministrazione comunale prima della sottoscrizione

Comune di Seminarsano
- Ufficio Tecnico

Comun
- Un

Registro Settore

N° 144

del 02.12.2016



Registro Generale

N° 322

del 07.12.2016

COMUNE DI SEMINARA

(Provincia di Reggio Calabria)

SETTORE 3° - SERVIZI TECNICI



OGGETTO: Redazione PSC e REU - Studio Righini - ESTENSIONE DELL'INCARICO, NEL PROCESSO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL REDIGENDO PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI SEMINARA (RC), CON CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO.

Il giorno 02 del mese dicembre dell'anno **duemilasedici** nella sede comunale.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 08 del 12.05.2016, che attribuisce al Geom. Antonio Guido Panella, la Responsabilità del Settore 3° Servizi Tecnici e Vigilanza.

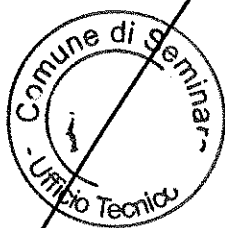
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- In base all'art. 65 commi 1 e 2 della L.R. n. 19 del 16.04.2002 (Legge Urbanistica della Calabria) e s.m.i., i Comuni devono approvare ed adeguare i propri strumenti urbanistici in fase di applicazione della legge suddetta;
- Le nuove "Linee Guida" della pianificazione regionale redatte ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.U.R. 16.04.2002, n. 19, sono state approvate dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 106 del 10.11.2006, pubblicate sul B.U.R.C. suppl. straord. Del 04.12.2006;

Richiamate:

- La deliberazione della Commissione Straordinaria n. 87 dell'11.09.2008, con la quale è stata reperita, a seguito di variazione di bilancio, la somma di € 140.000,00 per la redazione del PSC e REU, utilizzando il contributo statale previsto dall'art. 1 comma 707 del D.lgs. n. 267/00;
- La precedente determinazione di questo Settore n. 115 del 16.09.2008 R.G. 251 del 19.09.2008, con la quale è stato approvato il bando per la redazione del Piano Strutturale Comunale ed assunto l'impegno di spesa necessario;
- La precedente determinazione di questo Settore n. 06 del 13.01.2009 R.G. n. 14 del 21.01.2009, con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico per l'elaborazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e la redazione del Regolamento Edilizio Urbanistico (REU) all'A.T.P. Arch. Righini Francesco;
- La convenzione sottoscritta dall'Amministrazione comunale e l'Arch. Righini Francesco, in qualità di capogruppo dell'ATP costituita da: Arch. Righini Francesco,



Dott. Geol. Capicotto Beniamino, Dott. Agronomo Madia Tommaso, in data 12.05.2009;

- la determinazione del Settore III n. 205 del 26/10/2011 con la quale si stabiliva di conferire all'ATP Righini Francesco l'incarico per la predisposizione di tutti gli atti e documentazione necessari per sottoporre a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) il predisponendo strumento urbanistico comunale;

Considerato:

- che la Regione Calabria con nota n. 149176 del 09.05.2016 ha comunicato che per il corretto svolgimento della procedura della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ci deve essere, la "classificazione acustica del territorio nell'ambito della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, prevista dall'articolo 10 della legge regionale 16 aprile 2002, n.19 recante: <<Norme per la tutela, governo ed uso del territorio – Legge urbanistica della Calabria" di cui all'art. 10 della legge regionale 19.10.2009, n.34 "Norme in materia di inquinamento acustico per la tutela dell'ambiente della Regione Calabria";
- Che la previsione di redazione della VAS e la classificazione acustica del territorio non era stata prevista nell'incarico originario;

Visti:

- l'art. 32. Comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Fasi delle procedure di affidamento) che recita "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'art. 36. Comma 2 lettera a (Contratti sotto soglia) che recita "*per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta*";

Ritenuto di avviare, pertanto, un'indagine di mercato mediante la procedura di cui all'articolo sopracitato, giudicata più adeguata alla fattispecie ai fini dell'economicità, rapidità ed efficacia del provvedimento;

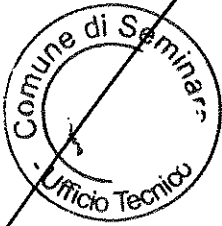
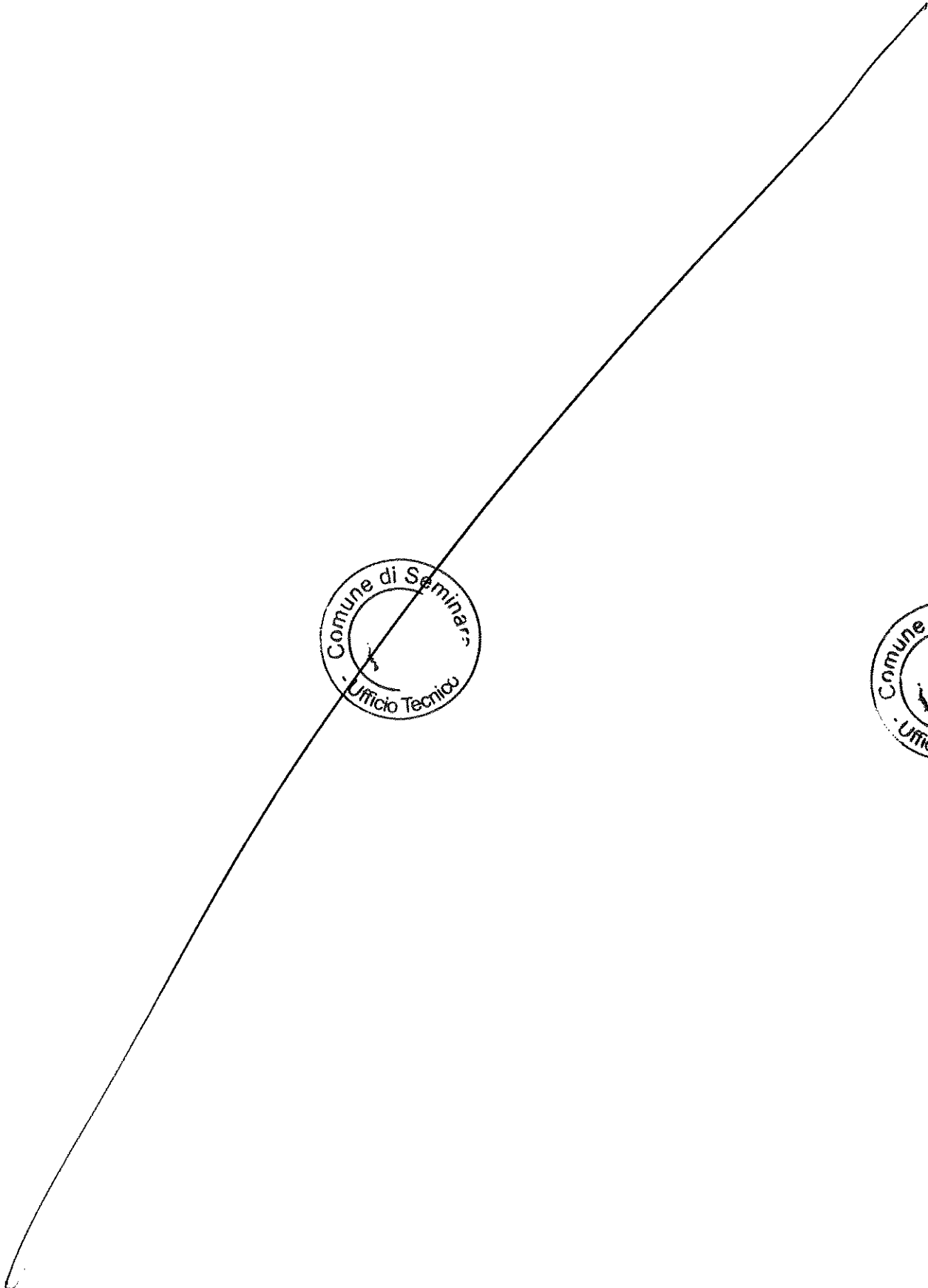
Dato atto:

che l'indagine è stata espletata esaminando i curriculum dei professionisti maggiormente esperti in materia in possesso dell'Amministrazione, non sono emersi dati significativi ed esperienze in materia adatti allo scopo;

che ai sensi dell'art. 32 comma 14, del codice la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere mediante posta elettronica certificata;

Vista la corrispondenza, tramite PEC, intercorsa tra l'A.P.T. Arch. Righini Francesco e l'Amministrazione comunale, relativamente alla disponibilità di effettuare il servizio di classificazione acustica come estensione dell'incarico già in essere per la redazione della VAS, considerata anche la stretta correlazione che intercorre tra i due procedimenti, così come stabilito dalla Regione Calabria, all'offerta dell'A.P.T. è stata di €. 15.762,93 oltre oneri previdenziali 4% pari ad €. 630,52 ed IVA 22% pari ad €. 3.606,56, per un importo complessivo di €. 20.000,00;

Ritenuto di dover accogliere la richiesta dell'ATP Arch. Righini Francesco, estendendo l'incarico a suo tempo conferito anche per la predisposizione di tutti gli atti e documenti



necessari per inserire nella VAS del predisponendo strumento urbanistico la classificazione acustica del territorio, determinando il compenso omnicomprendivo di oneri (INPS-CASSA- e IVA nella misura di legge) per il nuovo incarico in euro 20.000,00;

DARE ATTO, altresì, che la spesa trova copertura finanziaria alla missione n. 09.02-2.02.03.05.001 capitolo n. 2626 del redigendo Bilancio 2016 e missione n. 09.02-2.02.01.09.000 capitolo n. 2592 del redigendo bilancio 2016.

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

VISTO il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

1. di conferire all'ATP Arch. Francesco Righini con sede a Catanzaro in via Buccarelli n.49 88100 Catanzaro, titolare dell'incarico professionale per pervenire alla definitiva predisposizione del PSC e del REU, l'estensione dell'incarico a suo tempo conferito anche per la predisposizione di tutti gli atti e documenti necessari per inserire nella VAS del predisponendo strumento urbanistico la classificazione acustica del territorio;
2. di stabilire per l'incarico di cui sopra, il corrispettivo omnicomprendivo di oneri (INPS-CASSA- e IVA nella misura di legge), per prestazioni professionali di € 20.000,00;
3. di imputare l'importo di € 20.000,00 alla missione n. 09.02-2.02.03.05.001 capitolo n. 2626 del redigendo Bilancio 2016 e missione n. 09.02-2.02.01.09.000 capitolo n. 2592 del redigendo bilancio 2016.
4. Di precisare che si provvederà al pagamento dei corrispettivi a favore dell'ATP incaricata a prestazioni rese ed accettate, dopo presentazione di regolare fattura;
5. Di dare alla presente valore convenzionale mediante sottoscrizione da parte del legale rappresentante dell'ATP Arch. Francesco Righini incaricata;
6. di trasmettere il presente atto, corredato dai documenti giustificativi della spesa al Settore 2°-Servizio Ragioneria ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

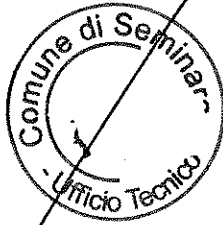
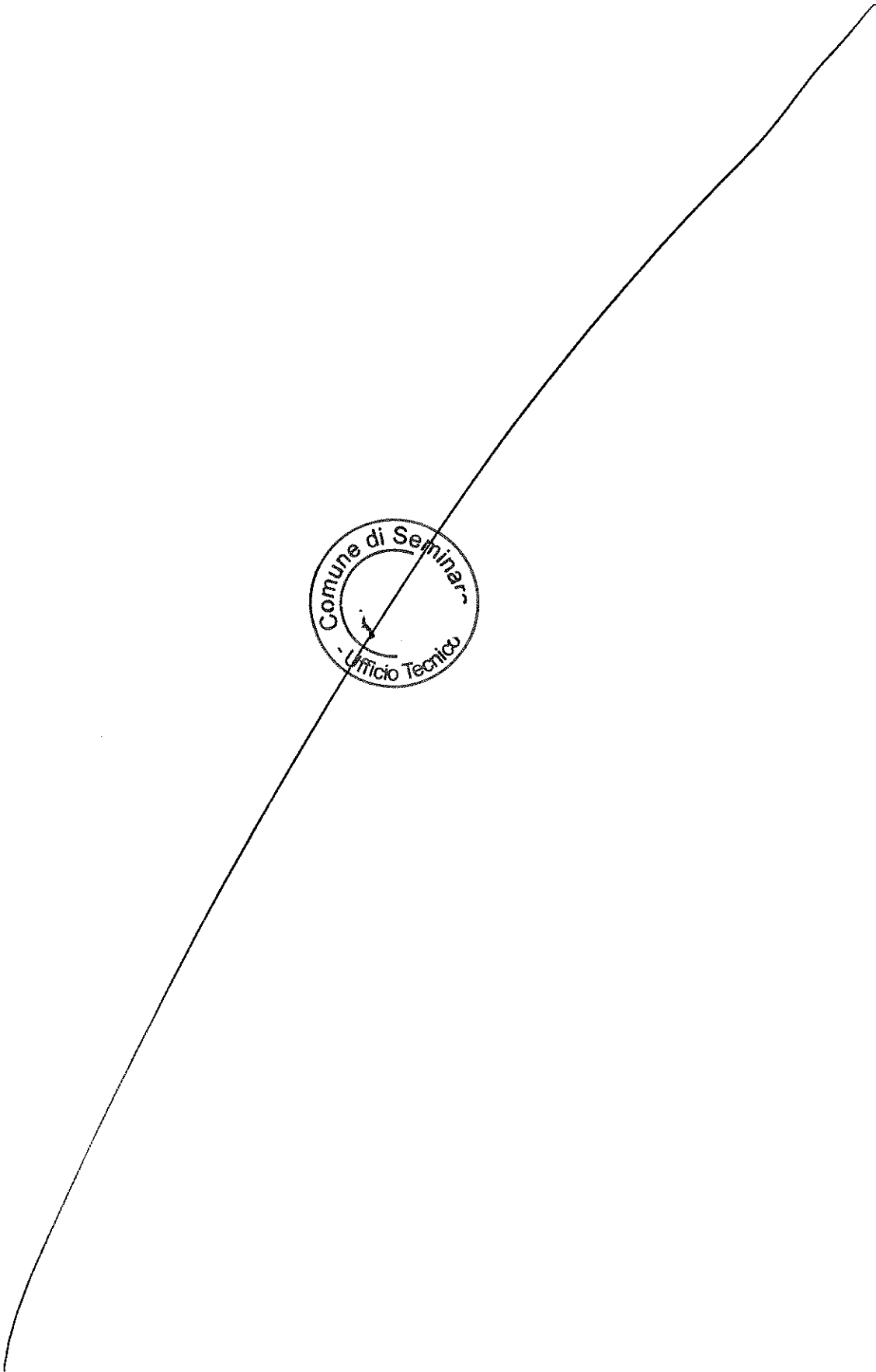
Il Responsabile del Settore III
Geom. Antonio Guido Panella

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, attestante la regolarità e correttezza della azione amministrativa.

Data

Il Responsabile del Settore III° - Servizi Tecnici
Geom. Antonio Guido Panella



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore II° Servizi Finanziari esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

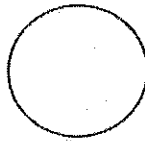
Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
A.55...	05/12/2016	€ 20.000,00	missione n. 09.02-2.02.03.05.001 capitolo n. 2626	/	2016
B.56...		2.000,00 8.000,00	missione n. 09.02-2.02.01.09.000 capitolo n. 2592		

Data 05/12/2016



Il Responsabile del servizio finanziario

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. 463 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 05-12-2016 al 22-12-2016

Data 05-12-2016



Il Responsabile del servizio

COMUNE DI SEMINARA

IL MESSAGGIO COMUNALE

Francesco Brutto

