

COMUNE DI SEMINARA



(Città Metropolitana di REGGIO CALABRIA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 81 del Registro data 07/08/2024

OGGETTO: PNRR - Missione 4: Istruzione e ricerca; Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università; Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. **AVVISO PUBBLICO** per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.
Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di "Riconversione di uno spazio non utilizzato all'interno della Scuola Primaria Capol. Barlaam da destinare a mensa scolastica" – Importo di 198.000,00 euro – CUP: G87G24000140006.

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **sette**, del mese di **Agosto** alle ore **10:00** nella Sala Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone di:

| <i>COGNOME E NOME</i> | <i>CARICA</i> | <i>PRESENZA</i> |
|----------------------------|---------------|-----------------|
| 1) <i>PICCOLO GIOVANNI</i> | Sindaco | SI |
| 2) <i>GARZO GREGORIO</i> | Vice Sindaco | SI |
| 3) <i>SCORDO DOMENICO</i> | Assessore | SI |

Presenti n. 3 Assenti n. 0 Favorevoli 3 Contrari 0 Astenuti 0

Presiede la seduta il **DOTT. GIOVANNI PICCOLO**, nella qualità di Sindaco.

Partecipa il segretario comunale, **DOTT.SSA MARIA ALATI**, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Sindaco, accertato il numero legale, invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato, premettendo che, sulla relativa proposta di deliberazione, da parte del Responsabile del Settore III- è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che con decreto del 4 luglio 2024, n. 133, il Ministero dell'istruzione e del merito intende finanziare l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, e accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie;

- che l'obiettivo dell'attuazione graduale del tempo pieno scolastico si persegue anche attraverso la costruzione o la ristrutturazione degli spazi delle mense, al fine di conseguire il target europeo M4C1-21 del PNRR di almeno 1.000 edifici;
- che l'attuazione del PNRR prevede, nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e/o costruzione di mense scolastiche, l'individuazione delle Amministrazioni cui affidare il ruolo di soggetti attuatori gli interventi;
- che a tale scopo, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2, è stato emanato l'avviso/bando del 29 luglio 2024;
- che possono partecipare alla presente selezione pubblica tutti i comuni, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;

Preso atto

- che sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla costruzione, riconversione e messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti a mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinati al primo ciclo di istruzione che prevedano:
 - a) nuova costruzione di locali da destinare esclusivamente a mense scolastiche a servizio di edifici scolastici esistenti;
 - b) demolizione e ricostruzione di unità strutturali o parti di edificio strutturalmente autonome adibite ad uso scolastico appartenenti al primo ciclo di istruzione o a convitti da adibire esclusivamente a mense scolastiche a servizio di istituzioni scolastiche e di edifici scolastici esistenti;
 - c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti e finalizzati esclusivamente alla realizzazione di spazi e locali da destinare a mense scolastiche;
 - d) riconversione di spazi non utilizzati all'interno di edifici pubblici esistenti adibiti ad uso scolastico da destinare a mense scolastiche;
 - e) riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di mense scolastiche esistenti anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico dei relativi locali.
- che le proposte relative ad ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni o nuove costruzioni di mense scolastiche, nonché riconversioni e riqualificazioni di edifici esistenti, devono essere dimensionate in funzione del numero di studentesse e studenti che beneficeranno della mensa, nel rispetto degli indici standard di superficie previsti dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975 (rif. tabelle 5, 6 e 7) e devono possedere le caratteristiche di cui al punto 3.6 del medesimo decreto ministeriale;
- che gli enti locali si impegnano a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi di cui al presente Avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale dei finanziamenti concessi;
- che i progetti che saranno ammessi a finanziamento all'esito della presente procedura trovano copertura finanziaria nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*.
- che il contributo complessivo a carico del PNRR di quadro economico dell'intervento, tenuto conto della tipologia di intervento, non può superare, per gli interventi di cui ai punti d) ed e) dell'art. 4 dell'Avviso, l'importo di 1.500,00 €/mq, mentre per gli interventi di cui ai punti a), b) e c) del medesimo art. 4 il contributo PNRR non può superare l'importo di € 2.400,00 €/mq;
- che i lavori relativi alla messa in sicurezza ovvero realizzazione della nuova mensa devono essere affidati entro il 31 gennaio 2025 e consegnati entro il 31 marzo 2025. I lavori devono terminare entro il 31 marzo 2026 ed essere collaudati entro e non oltre il 31 giugno 2026;
- che le percentuali e i criteri delle voci di spesa ammissibili sono definite nell'Avviso pubblico di chiarimenti del 31 gennaio 2022 prot. n. 5518;
- che gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, devono far pervenire la

propria candidatura entro le ore 18.00 del giorno 6 settembre 2024, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al seguente link del portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza <https://pnrr.istruzione.it/>.

Considerato

- che il progetto di fattibilità elaborato dai funzionari interni all'Ente è stato strutturato in n. 1 lotto di intervento autonomamente appaltabile ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36 del 2023, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici;
- che i progetti finanziati con fondi a valere sul PNRR, quale quello in oggetto, devono rispettare alcuni requisiti essenziali in fase di formulazione, per cui, oltre alle prescrizioni in materia di trasparenza, comunicazione e informazione tra le quali figura l'obbligo della esplicita riproduzione dell'emblema dell'Unione Europea sopra descritta, i Comuni beneficiari delle risorse indicate sono tenuti al rispetto delle ulteriori disposizioni dettate per l'attuazione del PNRR;
- che, in particolare, vanno rispettati:
 - il principio DNSH, ossia di non arrecare un danno significativo all'ambiente;
 - il principio del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
 - gli obblighi contabili relativi all'adozione di adeguate misure tese alla sana gestione finanziaria, alla prevenzione di conflitti di interesse, frodi e corruzione attraverso adeguati sistemi informatizzati di codificazione contabile in grado di assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
 - il conseguimento dei Target e Milestone associati agli interventi utilizzando gli indicatori quantitativi e qualitativi associati ad ogni misura del Piano;

Atteso

- che l'Amministrazione comunale ha formulato espresso indirizzo all'area tecnica per la partecipazione al bando di finanziamento di cui sopra, al fine di effettuare un intervento di riconversione di alcune aule dell'edificio scolastico Capol. Barlaam non utilizzate al fine di realizzare una mensa scolastica a servizio del medesimo istituto scolastico, sito in Via Scopelliti;
- che la stessa ha dato indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico – Opere e lavori pubblici, di attivare tutte le procedure necessarie per l'avvio della progettazione e per l'inoltro dell'istanza di partecipazione;
- che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Salvatore Cuzzucoli, in qualità di Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale;

Preso atto che l'Arch. Salvatore Cuzzucoli, funzionario interna all'Ente comunale, ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, producendo, compatibilmente con la natura ed il grado di difficoltà delle opere progettate, gli elaborati prescritti dall'art. 6, comma 7 dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36 del 2023 (per la parte ancora vigente);

Considerato che il PFTE è stato strutturato in un n. 1 di intervento autonomamente appaltabile ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36 del 2023, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica-illustrativa;
2. Documentazione Fotografica
3. Inquadramento Territoriale
4. Stato Attuale: Piante e Sezioni
5. Stato di Progetto: Piante e Sezioni
6. Piano Preliminare di Manutenzione delle Opere
7. Calcolo sommario della spesa

8. Quadro economico
9. Prime indicazioni per i piani di sicurezza
10. Cronoprogramma dei lavori

Dato atto che, per come si evince dal quadro economico di progetto, l'importo dell'intervento in oggetto è pari a complessivi **Euro 235.653,00**, di cui Euro 130.000,00 per lavori, Euro 5.000,00 per oneri di sicurezza ed Euro 100.653,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, come di seguito riportato:

| Importo dei lavori da appaltare | Importo SdF |
|----------------------------------------------|---------------------|
| Importo lavori a base di gara | € 130.000,00 |
| Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso | € 5.000,00 |
| Importo complessivo dell'appalto | € 135.000,00 |

| Somme a disposizione dell'amministrazione | Importo |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Allacciamenti ai pubblici servizi | € 1.000,00 |
| Imprevisti (compreso iva) | € 4.403,04 |
| Forniture | € 35.000,00 |
| Progettazione definitiva - esecutiva, Direzione lavori e Sicurezza | € 26.486,20 |
| Incentivo di cui all'art 45 D.Lgs. 36 del 2023 | € 2.160,00 |
| Attività di supporto tecnico - amministrativo al RUP | € 2.391,44 |
| Spese per pubblicità e oneri AVCP | € 250,00 |
| I.V.A. sui lavori (a1+a2) (10%) | € 13.500,00 |
| I.V.A. su arredi e attrezzature (a.3) (22%) | € 7.700,00 |
| Cassa di previdenza sulle competenze tecniche (c.1+c.3+c.5+c.6): 4% | € 1.155,11 |
| I.V.A. sulle competenze tecniche e su Cassa di Previdenza (c.1+c.3+c.5+c.6+d.2) (22%) | € 6.607,21 |
| Totale somme a disposizione | € 100.653,00 |

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO | 235.653,00 € |
|------------------------------------|---------------------|

Visto l'art. 6 dell'Allegato I.7 del D.lgs. n. 36 del 2023, ove si prevede che il progetto di fattibilità tecnica ed economica “*costituisce lo sviluppo progettuale della soluzione che, tra le alternative possibili messe a confronto nel DOCFAP, ove redatto, presenta il miglior rapporto tra costi complessivi da sostenere e benefici attesi per la collettività. Il PFTE è elaborato sulla base della valutazione delle caratteristiche del contesto nel quale andrà inserita la nuova opera, compatibilmente con le preesistenze (anche di natura ambientale, paesaggistica e archeologica)*”;

Visto il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto in data 30.08.2024 a cura dell'Ing. Giuseppe Marino, nella qualità di Verificatore e Responsabile del Settore Tecnico – Opere e lavori pubblici del Comune di Seminara, agli atti di questo Ente;

Dato atto

- che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità tecnico ed economica;
- che gli elaborati progettuali, rapportati al livello di progettazione, all'importanza delle opere ed alla tipologia esecutiva, risultano conformi alla normativa vigente in materia e che la realizzazione degli interventi in progetto è conforme alla previsione urbanistica della zona in cui ricade l'opera oggetto di intervento;

- che per l'intervento in oggetto il Codice Univoco di Progetto (CUP) è il seguente: G87G24000140006;

Dato atto che alla spesa complessiva di Euro 235.653,00 si farà fronte con i fondi di cui al Decreto del Ministero dell'istruzione e del merito n. 133 del 4 luglio 2024, qualora la proposta progettuale sarà risultata beneficiaria del finanziamento;

Preso atto che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36 del 2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Ritenuto che il progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto determina, ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato I.7 del D.lgs. n. 36 del 2023 un livello di definizione tale che ogni elemento è identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo per i lavori da realizzare e che pertanto lo stesso risulta meritevole di approvazione;

Visti

- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, pubblicato in G.U. n. 178 del 16 luglio 2020;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., recante “*Codice dei Contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante “*Regolamento di attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;
- il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 recante “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*”;
- Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

A voti unanimi

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui di seguito si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1. di approvare**, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato: “*Riconversione di uno spazio non utilizzato all'interno della Scuola Primaria Capol. Barlaam da destinare a mensa scolastica*” redatto dall'Arch. Salvatore Cuzzucoli, funzionario interno all'Ente comunale;
- 2. di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento in oggetto ammonta a complessivi **Euro 235.653,00**, di cui Euro 130.000,00 per lavori, Euro 5.000,00 per oneri di sicurezza ed Euro 100.653,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 3. di dare atto** che fanno parte integrante del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, gli elaborati di progetto in premessa indicati e qui integralmente richiamati e depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- 4. di dare atto** che alla spesa complessiva di Euro 235.653,00 si farà fronte con i fondi di cui al Decreto del Ministero dell'istruzione e del merito n. 133 del 4 luglio 2024, qualora la proposta progettuale sarà risultata beneficiaria del finanziamento;
- 5. di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lettera e) della legge

190/12, dell' insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

6. **di dare atto** che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale;
7. **di disporre**, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio on-line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
8. **di dare atto** che il presente affidamento è soggetto all'obbligo di pubblicità successiva sul sito web dell'Ente, sezione “Amministrazione Trasparente”, così come previsto dall'art. 37 del D.lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, Legge 190/2012;
9. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990, che il Responsabile del Progetto è l'Arch. Salvatore Cuzzucoli- PEC *ufficiotecnico.seminara@asmepec.it*;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to **DOTT. GIOVANNI PICCOLO**

Il Segretario
f.to **DOTT.SSA MARIA ALATI**

Pareri e controlli

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere FAVOREVOLE Data 07/08/2024 | Il Responsabile dell'Area f.to DOTT. SALVATORE GALLUZZO |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE Si esprime parere FAVOREVOLE Data 07/08/2024 | Il Responsabile dell'Area f.to DOTT. SALVATORE GALLUZZO |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio | ATTESTA |
| Che la presente deliberazione E' divenuta esecutiva, ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione. | Il Segretario f.to DOTT.SSA MARIA ALATI |

La Presente deliberazione è copia conforme all'originale.
Seminara 07/08/2024,

Il Segretario
f.to **DOTT.SSA MARIA ALATI**

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio | Il Messo Responsabile |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|